

Chcete stavět?

MATERIÁL
OBJEDNEJTE HNED,
CENY RAPIDNĚ
POROSTOU



Malá rekonstrukce, stavba garáže nebo chaty se může v letošním roce značně prodražit, nemluvě o velkém rodinném domě. Klienti stavebních firem už teď evidují nárůst cen takřka veškerého stavebního zboží. Problémem je také jeho nedostatek.

text František Veselý foto Depositphotos, Shutterstock

Výrobu i dodávku stavebního materiálu navyšují jak ceny energií, pohonných hmot, tak i nedostatek pracovních sil. Během krátké doby vzrostly například ceny cihel zhruba o 35 procent, a to se stavební sezona ještě nerozjela. Jakmile se tak stane, očekává společnost NeoBau Trade další nárůst o 20 procent. „Je-li nějakého sortimentu málo a navíc se u něj zásadně zvedly vstupní náklady, bude logicky drahý. A zvyšující se poptávka jen požene ceny ještě výš. Další komplikací jsou na maximum vytižené cihelny, které nestíhají v požadovaném čase pokrýt poptávku po svých produktech, narazily na své výrobní maximum. Nesmíme opomenout ani potíže s logistikou, už delší dobu se potýkáme s nedostatkem přepravních kapacit a v poslední době také s vyšší cenou za dopravu kvůli rostoucím cenám za pohonné hmoty,“ vysvětluje Rostislav Koritar z NeoBau Trade.

K výrobě cihel je zapotřebí jíl a příměsí, jako jsou třeba dřevěné piliny, které zlepšují termoizolační vlastnosti. Jejich cena však



#drahé energie
#koronavirus
#nejistota

na vstupních nákladech pro výrobu cihel netvoří majoritní podíl. Hlavní složkou výrobních nákladů jsou totiž energie.

„Běžně se k pálení cihel používá plyn, který tvořil donedávna zhruba 50–60 procent výrobních nákladů. Se zvyšující se cenou plynu jde ruku v ruce rovněž růst cen

tohoto stavebního materiálu. V důsledku aktuální situace nepředpokládáme, že by cena za plyn, tedy ani za cihly v dohledné době klesala, ba právě naopak,“ vysvětluje Rostislav Koritar.

JARO PŘEJE PŘIPRAVENÝM

Nejlépe situaci vyřešili ti, kteří si během zimy nashromáždili materiál potřebný ke stavbě a teď už jen čekají na příznivé počasí. „Už od února jsme zaznamenali vyšší poptávku po cihlách. Lidé chtějí začít stavět nebo potřebují dostavět své domy a chaty co nejdříve. Důvodem jsou zprávy o další vlně koronaviru a celosvětový růst cen nejen energií,“ dodává Koritar.

Některé firmy už teď dokonce musejí pozastavit příjem objednávek. „Teprve v momentě, kdy dojde ke kompletnímu zpracování všech stávajících objednávek, rozplánování výroby a dořešení technických náležitostí, bude příjem objednávek opět spuštěn. Hotové výrobky jsou přitom expedovány podle pořadí objednávek. V segmentu střech a dlažby je situace podobná. Počet objednávek se blíží maximální kapacitě výroby. S tak vysokou poptávkou jsme se dosud nesetkali,“ říká Petr Magda ze společnosti Wienerberger.

CENY NEJSOU STABILNÍ

Cena materiálu, který před týdnem stál pár korun, se může za pár týdnů značně změnit, nikoli však k lepšímu. V konečném důsledku je proto vhodné pořídit vše s předstihem.

Podle aktuálního světového i ekonomického vývoje to totiž nevypadá, že by cokoliv zlevňovalo.

Zdražuje i zboží, které je v podstatě sekundární, jako jsou vozíky za auto, nářadí, lešení atd. „V minulých letech docházelo k přeceňování výrobků jednou, maximálně dvakrát do roka. Současná situace je naprosto neobvyklá. Ke zvyšování cen elektřiny, plynu, dopravy nebo emisních povolenek dochází v podstatě neustále, a to v naprosto nepredikovatelných relacích. Navíc se obáváme, že navýšení cen vstupů bude nadále pokračovat. Pokud se tak stane, budeme nuceni na to reagovat. Zvyšování konečných cen přitom odpovídá jen zvýšení cen vstupů, kdy se snažíme reagovat poctivě a do výsledných cen produktů nepromítat více, než si současná turbulentní doba vyžaduje,“ dodává Petr Magda.

Jak drobní stavitelé, tak i velké firmy se už loni potýkali s vysokými cenami napříč stavebnictvím. Bohužel rostoucí ceny energií, zejména plynu, který je třeba nedílnou sou-



částí procesu výroby cihel a inflace celkově, má za následek další cenový růst.

„V této chvíli se dá jen velmi těžko odhadnout, kde se ceny zastaví, proto se lidé hlásí o dodávku cihel ještě ze starých zásob

za nižší ceny. Ty však již nikde nejsou k dispozici, takže se klienti snaží koupit to, co se během zimy podařilo vyrobit, a nebylo dopředu rezervováno,“ upozorňuje Rostislav Koritar. ● doma@mfdnes.cz

▼ INZERCE

ONMETALL®

CONNEX®

meister M

Kvalitní ruční nářadí pro dům, dílnu a zahradu

Zahradní sezóna je na svém počátku a teď je nevhodnější čas se vybavit veškerým nářadím, které se od minulé sezóny třeba rozbito nebo zrezivělo. Starší je třeba obnovovat ale není na škodu sáhnout po vychytávkách a novinkách, které Vám zpříjemní práci nebo usnadní pěstování Vašich oblíbených plodin. Sáhnete po kvalitním nářadí značek **CONNEX** a **MEISTER**. Překonejte sami sebe a dotáhněte své projekty k dokonalosti.

Hlavní výhody:

- ergonomický design
- kvalitní materiály
- vždy moderní a trendy
- maximální funkčnost
- důraz na kompaktní uložení



Ať už jste nadšeným nováčkem nebo zkušeným profíkem, naše nářadí Vás určitě nezklame. Tvořte, stavějte, nebo třeba bořte a nebojte se výtvořů ze své fantazie proměnit ve skutečnost. Není na světě lepší pocit než ten z dobře odvedené práce.



Zavlažovací systém

Sprchy, zavlažovače, hadice, spojky a vše ostatní, co můžete potřebovat při zalévání zahrady.



Ruční nářadí

Veškeré nářadí pro péči o záhon, zahradu, nebo třeba ovocný sad. Vysoká kvalita a moderní design pro každého.

ONMETALL®
WWW.CONMETALL.CZ

✉ info@conmetall.cz

☎ +420 553 662 403

🌐 www.conmetall.cz

🛒 eshop.conmetall.cz